

# KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Moravské náměstí 1, 601 51 Brno  
IČ: 00213730, tel: 542 521 111, e-mail: [ku.projihomkraj@cuzk.cz](mailto:ku.projihomkraj@cuzk.cz), ID DS: e33adqt

VAŠE ZNAČKA:

ZE DNE:

NAŠE SP. ZN.: KÚ-03795/2023-700  
NAŠE Č. J.: KÚ-03795/2023-700-02050  
VYŘIZUJE: Ing. Hana Skotáková  
TELEFON: 542 521 132  
E-MAIL: [ku.projihomkraj@cuzk.cz](mailto:ku.projihomkraj@cuzk.cz)  
MÍSTO A DATUM: Brno, 18. 7. 2023

**Obecní úřad Valtrovice**  
Mgr. Luděk Lahner, starosta  
Valtrovice 7  
671 28 Jaroslavice  
ID DS: ykhubund

## Žádost o součinnost ohledně poskytnutí informací o stavbách s nedostatečně identifikovanými vlastníky

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj prověřuje v katastrální území (dále jen „k.ú.“) **Valtrovice** vlastnický vztah ke stavbě s nedostatečně identifikovaným vlastníkem. Vzhledem k uvedenému Vás žádáme o poskytnutí informací o případném vlastníkovi dále uvedené stavby, pokud jsou Vám tyto informace známy.

- 1) Jedná se o stavbu **bez čp / č. ev., způsob využití – zemědělská stavba**, umístěnou na pozemku **parcela č. 1250**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Valtrovice**, obec Valtrovice.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Petr Matla, Čedlosy 309, 664 24 Drásov.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenovaného, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaný ohlásil katastrálnímu pracovišti **Znojmo** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovanému sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenovaného, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Znojmo**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

- 2) Jedná se o stavbu **bez čp / č. ev., způsob využití – zemědělská stavba**, umístěnou na pozemku **parcela č. 350/3**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Valtrovice**, obec Valtrovice.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**SJM Pavel Marek a Blanka Marková, č. p. 87, 671 28 Valtovice.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenovaných, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaní ohlásili katastrálnímu pracovišti **Znojmo** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovaným sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenovaných, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Znojmo**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

- 3) Jedná se o stavby **bez čp / č. ev., způsob využití – zemědělská stavba**, umístěných na pozemcích **parcela č. 82/9 a 82/11**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Valtovice**, obec Valtovice.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou stavby evidovány na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byly stavby předány evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemky, na nichž jsou stavby zřízeny, jsou dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda jsou stavby ve vlastnictví jmenovaného, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaný ohlásil katastrálnímu pracovišti **Znojmo** údaje o vlastnickém právu ke stavbám. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovanému sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavby nejsou ve vlastnictví jmenovaného, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Znojmo**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník staveb není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

Dále upozorňujeme, že je v zájmu vlastníků, aby se o tento majetek přihlásili nejpozději do 31. 12. 2023, neboť poté uběhne lhůta podle ustanovení § 1050 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 3067 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších

předpisů, a na tento majetek by po uvedeném datu mohlo být pohlíženo jako na majetek státu. Toto ustanovení dopadá i na nemovitý majetek s nedostatečně identifikovanými vlastníky.

Příslušným pro k.ú. **Valtovice** je Katastrální pracoviště **Znojmo**, Pražská 2734/63a, 669 52 Znojmo, tel.: 515224006, e-mail: [kp.znojmo@cuzk.cz](mailto:kp.znojmo@cuzk.cz), ID dat. schránky: fiiiekb. Kontaktní osoba na Katastrálním pracovišti **Znojmo** je **Ing. Lenka Fraňková**, tel.: **515 300 049**, e-mail: [lenka.frankova@cuzk.cz](mailto:lenka.frankova@cuzk.cz).

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

Mgr. Jiří Fojtášek, v. r.  
vedoucí oddělení metodiky a kontroly  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj

Za správnost vyhotovení: Suráková Věra.