



Obec Valtovice, Valtovice 7

PSČ 671 28 Jaroslavice

e-mail: ou.valtovice@tiscali.cz, tel 515 275 171

Záměr prodeje nemovitostí (pozemků)

Obec Valtovice v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), v platném znění, zveřejňuje záměr prodeje nemovitostí (pozemků) parc. č. 158/35 o výměře 45 m² a p.č. 158/41 o výměře 59 m² nacházející se v katastrálním území Valtovice, ve vlastnictví obce, zapsaných na LV č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo.

Pozemky určené k prodeji:

Parcelní číslo	výměra	kultura
158/35	45 m²	ostatní plocha/jiná plocha
158/41	59 m²	ostatní plocha/jiná plocha

Záměr obce nakládat s výše uvedenými nemovitostmi (pozemky) byl schválen na zasedání ZOV 2/2021 konaného dne 24.3.2021.

Na základě GEOMETRICKÉHO PLÁNU pro průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků, rozdělení pozemku číslo 390-646/2020 došlo k úpravě výměr těchto pozemků, kdy má pozemek p.č. 158/35 novou výměru 45 m² místo dosavadních 36 m² a pozemek p.č. 158/41 má novou výměru 59 m² místo dosavadním 76 m². Pozemek p.č. 158/35 se nachází vedle garáží u autobusových zastávek a pozemek p.č. 158/41 leží za č.p. 21 (obchod Jednoty).

Bližší informace k výše uvedeným pozemkům, v případě zájmu, poskytneme (v úředních hodinách) na obecním úřadě.

Mgr. Luděk Lahner, starosta obce

Vyvěšeno dne: 31.3. 2021

Sňato dne: 16. 4. 2021

OBEC VALTROVICE
Valtovice č.p. 7
671 28 Jaroslavice

Příloha: GP č. 390-646/2020

VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Typ stavby	Porovnání se stavem evidence právních vztahů	
	ha	m ²		ha	m ²		DI přechází z pozemku evidenci	Číslo listu vlastnický
129	99	129	99	129	zast. pl.	0	166	
130/4	1	130/4	1	130/4	zahradá	0	154	
131	5	131	5	131	zast. pl.	0	147	
158/35	36	158/35	36	158/35	ostatní plocha	0	10001	36 c
158/39	42	158/39	42	158/39	ostatní plocha	0	10001	9 b
158/41	76	158/41	76	158/41	ostatní plocha	0	10001	45
	51	68		51	68			

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra		Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra	
		ha	m ²			ha	m ²
130/4	00501	1	61				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	Poznámka
266-40	631115.07	120194.40	3 dr. kolik
266-42	631114.54	120195.79	3 roh zdi
274-64	631098.17	120192.78	7 roh zdi
275-359	631106.10	120197.99	7 dr. kolik
275-369	631106.23	120198.51	7 roh zdi
275-636	631117.25	120194.69	8 dr. kolik
275-704	631106.11	120196.75	8 dr. kolik
1	631098.68	120197.25	3 slepek plotu
2	631111.19	120197.05	3 plast. znak
3	631116.40	120198.84	3 ocel. hráb
4	631104.63	120198.07	3 plast. znak
5	631111.94	120198.04	3 plast. znak

Zpřesnění geometrického a poloohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro
 průběh vylučené nebo vlastnické zpřesněné hranice pozemků
 rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil oprávněný zeměměřičský inženýr:
 Jméno, příjmení: Ing. Miloš Peřant
 Číslo pozemky seznamu úřadu oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1212/1995
 Datum: 10. 3. 2021
 Číslo: 88/2021

Souhlasný plán ověřil oprávněný zeměměřičský inženýr:
 Jméno, příjmení: Ing. Ivana Benáková
 Číslo pozemky seznamu úřadu oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2761/2016
 Datum: 11. 3. 2021
 Číslo: 73/2021

Měřítkem a přesností odpovídá právním předpisům.
 Katastrální úřad souhlasí s odňáním parcel.

Vyhovitel: Geodzie Podijl, s.r.o.
 Pražská 1706/07
 69502 Znojmo

Číslo plánu: 300-646/2020
 Okres: Znojmo
 Obec: Valtovice
 Kst. území: Valtovice
 Měřítko list: Jarošovice 2-0/43

Danečním vlastnickým pozemkem byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s problematikou narušených hranic, které byly stanoveny předpisným způsobem.

KÚ pro Jihomoravský kraj
 KP Znojmo
 Ing. Dana Kratochvílová
 PGP-589/2021-713
 2021.03.11 08:33:43 CET


