

Obecní úřad Jaroslavice, Stavební úřad I. stupně Náměstí 93, 671 28 Jaroslavice

Sp. Zn. STÚ 227/2020-CP

V Jaroslavicích dne 22.1.2021

Č.j.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Ctirad Pisk

Telefon: 515 275 119

Email: stu@obec-jaroslavice

Veřejná vyhláška

Oznámení zahájení územního řízení

Dne 18.11.2020

E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28 08 54 00, F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice,
zastoupená společností

ADITIS GROUP s.r.o., IČ 03107132, Rokytova 2667/20, 615 00 Brno (korespondenční -
provozovna Božetěchova 2826/36, 612 00 Brno)

(dále jen „žadatel“), podal zdejšímu stavebnímu úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby:

„Valtovice Obec: NN příp. rozš. DS, stavební úpravy, řeší úpravu stávající technické infrastruktury (kabelové vedení NN, VN)

(dále jen „stavba“) na pozemku parc.č 2333, 2332, 1125/2, 1125/1, 1125/10, 1125/11, 1125/12, 1125/13, 1125/14, 1125/15, 1125/16, 1125/17, 1125/25, 1125/18, 1125/24, 1125/23, 1125/22, 1125/19, 1125/20, 2116/1, 1125/26, 1125/9, 1125/8, 1125/7, 1125/6, 1125/5, 262/1, 158/40, 269/2, 268/2, 2347, 1124, 2576 v katastrálním území Valtovice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad I. stupně Jaroslavice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění, zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro řádné posouzení stavby (záměru) a stanovení podmínek pro její provedení, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona přihlédnuto.

Do 5 pracovních dnů po skončení termínu pro podávání námitek a připomínek je možno seznámit se s podklady řízení ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada

koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Lhůta, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námítky a dotčené orgány závazná stanoviska je stanovena stavebním úřadem; tato lhůta nesmí být kratší než 15 dnů. K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek, jak vyplývá z ustanovení § 89 odst. 2 a 3 stavebního zákona. Z § 89 odst. 4 stavebního zákona vyplývá, že obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastníci řízení a dotčené orgány mají podle ustanovení § 38 a § 136 odst. 4 správního řádu právo nahlížet do spisu. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění, což vyplývá z ustanovení § 36 odst. 2 a 3 správního řádu. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc v souladu s ustanovením § 33 odst. 1 správního řádu. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. Účastník má podle ustanovení § 36 odst. 4 správního řádu při jednání se správním orgánem možnost uplatnit své právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování. Účastník, jeho zástupce nebo podpůrce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

OBECNÍ ÚŘAD
stavební úřad
671 28 JAROSLAVICE


Bc. Ctirad Pisk
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Jaroslavice a Obecního úřadu Valtrovice, včetně elektronické podoby, která umožňuje dálkový přístup. Dnem doručení veřejnou vyhláškou je 15. den od zveřejnění na úřední desce Obecního úřadu Jaroslavice (den zveřejnění se nezapočítává).

Zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

Doručí se (na doručenkou):

Účastníci dle § 85 odst. 1 písm. a)

ADITIS GROUP s.r.o., IČ 03107132, Rokytova 2667/20, 615 00 Brno (korespondenční - provozovna Božetěchova 2826/36, 612 00 Brno), **DS: y3hvjpt**

Účastníci dle § 85 odst. 1 písm. b)

Obec Valtrovice, IČO 00637653, Valtrovice č.p. 7, 671 28 Jaroslavice, **DS: ykhhbund**

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a)

Obec Valtrovice, IČO 00637653, Valtrovice č.p. 7, 671 28 Jaroslavice, **DS: ykhhbund**

Karel Fabík, Valtrovice č.p. 34, 671 28 Valtrovice

Státní pozemkový úřad, IČO 0312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, **DS: z49per3**

(doručování Státní pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznova 17, 603 00 Brno)

AGRO-Impuls s.r.o., IČO 01514521, Mariánské náměstí 965/6, 669 02 Znojmo, **DS: m5rv46x**

Povodí Moravy, s.p., IČ 70890013, Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, **DS: m49t8gw**

Doručí se veřejnou vyhláškou:

Známí účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b)

vlastníci pozemků a staveb na nich parc.č 2333, 2332, 1125/2, 1125/1, 1125/10, 1125/11, 1125/12, 1125/13, 1125/14, 1125/15, 1125/16, 1125/17, 1125/25, 1125/18, 1125/24, 1125/23, 1125/22, 1125/19, 1125/20, 1125/21, 2116/1, 1125/26, 1125/9, 1125/8, 1125/7, 1125/6, 1125/5, 262/1, 158/40, 269/2, 268/2, 2347, 1124, 2576, 264/1, 266/5, 2116/3, 2116/2 v katastrálním území Valtrovice (budou dotčeni ochranným nebo bezpečnostním pásmem)

Vlastníci sítě TI (jednotlivě):

E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. IČ 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3,

DS: qa7425t

GridServices, s.r.o., IČ 27935311, Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, **DS: jnnyjs6**

Vodárenská akciová společnost, a.s., IČ 49455842, Soběšická 820/15, Lesná, 638 00 Brno,

DS: siygxrm (doručování divize Znojmo, Kolkova 2518/20, 670 25 Znojmo)

Dotčené orgány (jednotlivě):

Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování a strategického rozvoje, Obroková 1/2, 669 22 Znojmo

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám Armády 1213/8, 669 01 Znojmo

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, nám. Armády 1213/8, 669 22 Znojmo

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Znojmo, Pražská 3873/59b, 669 02 Znojmo

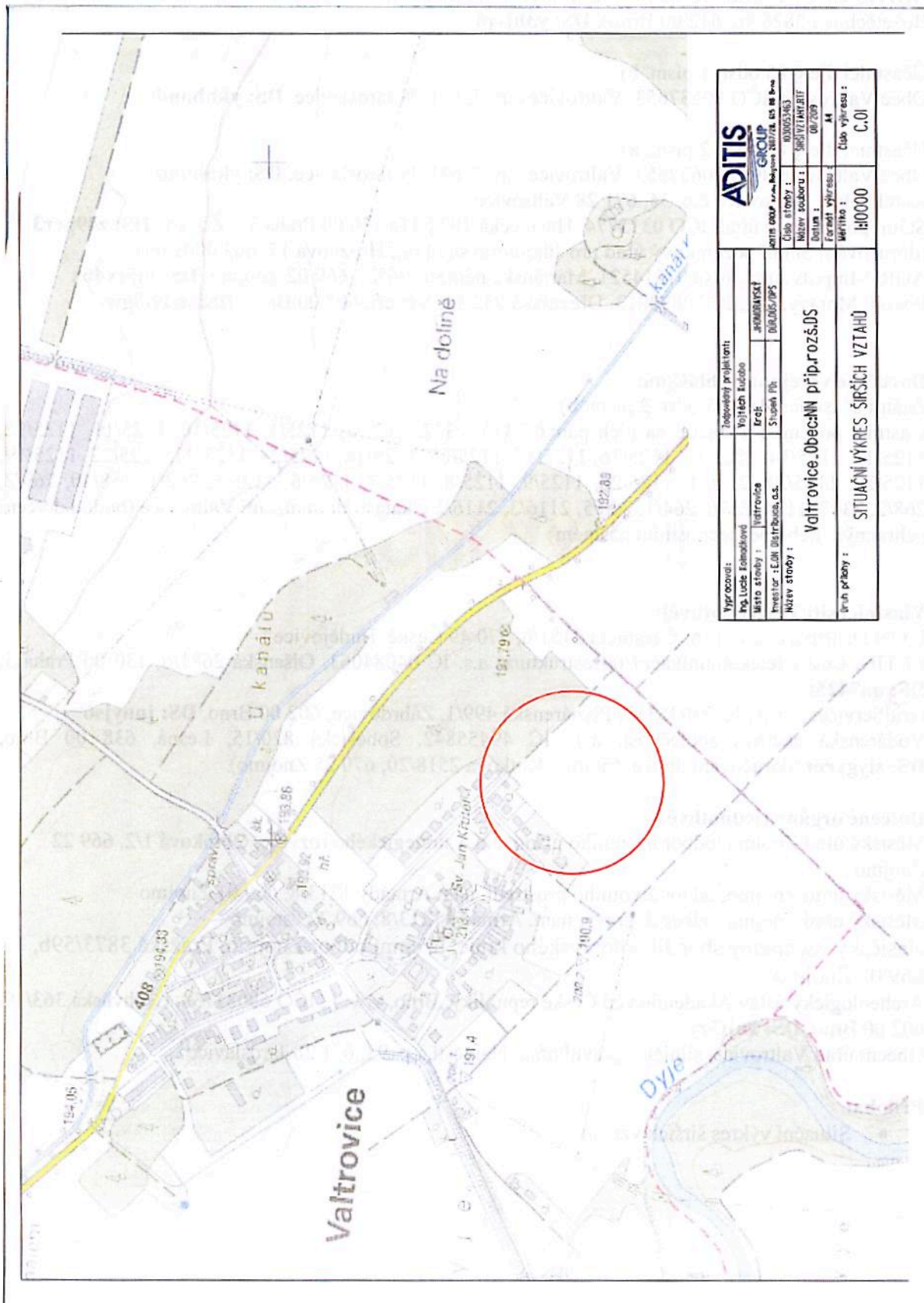
Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i., IČO 68081758, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, **DS: xnjf5zy**

Obecní úřad Valtrovice, silniční správní úřad, Náměstí č.p. 93, 671 28 Jaroslavice

Příloha:

- Situační výkres širších vztahů

Situační výkres širších vztahů



ADITIS GROUP ADITIS GROUP s.r.o. - Ing. Bohumír Šebek, IČ 61 98 60 00 Číslo státního úřadu: 0000052463 Místní úřad: ŠIRŠIVÝKRES Datum: 08/2009 Formát výkresu: A4 Měřítko: 1:10000 Číslo výkresu: C.01	Valtrovice, obecní úřad, příprava DS SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
Ypracoval: Ing. Lucie Komárková Místo státní: Valtrovice Investor: E.ON Distribuce, a.s. NÁZEV STAVBY:	Zodpovědný projektant: Vojtěch Kucsko Úroveň: ARHODNÁVKA Stupeň: 001.00/01/PS