

## OZNÁMENÍ ZÁMĚRU OBCE VALTROVICE

Obecní úřad Valtrovice

podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**prodat bytové jednotky v režimu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a schválených Zásad prodeje bytů a nebytových prostor včetně pozemků z majetku obce Valtrovice, ve znění pozdějších předpisů.**

---

Obec Valtrovice oznamuje, záměr prodat bytové jednotky v budově č.p. 109,110 stojící na pozemku parc. č. 79/1 a 77/3 na adrese Valtrovice č.p. 109,110 (dále jen budova) vždy spolu s odpovídajícím spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy, k pozemku parc. č. 79/1 o výměře 335 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. 77/3 o výměře 27 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří) (dále jen „pozemek/pozemky“), vše pro obec Valtrovice, katastrální území Valtrovice.

1. **Jednotka č. 109/2 – byt** 3 + 1 o velikosti 74,30 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 109/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.  
**Jednotka č. 109/10 – garáž** o velikosti 16,09 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 21/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.

Jedná se o prodej jednotky dosavadnímu nájemci bytu (fyzická osoba) podle § 1187 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb.,

2. **Jednotka č. 109/3 – byt** 3 + 1 o velikosti 74,30 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 107/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.  
**Jednotka č. 109/7 – garáž** o velikosti 15,37 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 21/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.

Jedná se o prodej jednotky dosavadnímu nájemci bytu (fyzická osoba) podle § 1187 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb.,

3. **Jednotka č. 109/4 – byt** 3 + 1 o velikosti 74,30 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 107/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.  
**Jednotka č. 109/8 – garáž** o velikosti 15,37 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 21/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.

Jedná se o prodej jednotky dosavadnímu nájemci bytu (fyzická osoba) podle § 1187 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb.,

4. **Jednotka č. 110/1 – byt** 2 + 1 o velikosti 63,50 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 92/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.  
**Jednotka č. 109/6 – garáž** o velikosti 19,09 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 21/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.

Jedná se o prodej jednotky dosavadnímu nájemci bytu (fyzická osoba) podle § 1187 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb.,

5. **Jednotka č. 110/2 – byt** 3 + 1 o velikosti 74,30 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 107/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.

**Jednotka č. 110/6 – garáž** o velikosti 15,37 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 21/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.

Jedná se o prodej jednotky dosavadnímu nájemci bytu (fyzická osoba) podle § 1187 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb.,

6. **Jednotka č. 110/3 – byt 3 + 1** o velikosti 74,30 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 107/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.

**Jednotka č. 110/5 – garáž** o velikosti 18,29 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 25/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.

Jedná se o prodej jednotky dosavadnímu nájemci bytu (fyzická osoba) podle § 1187 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb.,

7. **Jednotka č. 110/4 – byt 3 + 1** o velikosti 74,30 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 107/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.

**Jednotka č. 109/5 – garáž** o velikosti 15,37 m<sup>2</sup> s podílem na společných částech a pozemcích 25/1000 na společných částech shora uvedené budovy a ke shora uvedenému pozemku/pozemkům.

Jedná se o prodej jednotky dosavadnímu nájemci bytu (fyzická osoba) podle § 1187 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb.,

#### Další údaje:

Ke každé shora uvedené jednotce je uzavřena nájemní smlouva.

Předkupní právo k jednotce má nájemce (fyzická osoba) dle § 1187 odst.1 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytů a nebytových prostor ve vlastnictví obce Valtrovice ve znění pozdějších dodatků.

Jednotky budou nabízeny za kupní cenu stanovenou dle Zásad prodeje bytů a nebytových prostor ve vlastnictví obce Valtrovice ve znění pozdějších dodatků.

Záměr bude zveřejněn po dobu 15 dnů ode dne zveřejnění v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

Vyvěšeno dne: 01. 11. 2019

Sňato dne: 18. 11. 2019

**OBEC VALTROVICE**  
Valtrovice č.p. 7  
671 28 Jaroslavice

Mgr. Luděk Lahner  
starosta obce Valtrovice